

Hartanah Wakaf: Perlu Tubuh Agensi Profesional Nasional

By **Editor** - 05/07/2024



Gambar hiasan -- Foto wakafselangor.gov.my

Reading Time 3 mins

Oleh Profesor Dr Nuarrual Hilal Md Dahlan ACIS(CS), (CGP), CC

SEBUAH agensi profesional pembangunan wakaf peringkat nasional yang didanai secukupnya perlu ditubuhkan bagi merealisasikan hasrat umat Islam agar hartanah wakaf dibangunkan secara efisien dan optimum.

Agensi ini diharapkan dapat memberi manfaat besar kepada masyarakat serta memenuhi ajaran Islam melalui konsep ihya' al-mawat (menghidupkan tanah mati).

Hartanah wakaf, yang merujuk kepada tanah atau bangunan yang diwakafkan untuk manfaat umat Islam, kini menghadapi pelbagai cabaran dalam pentadbiran dan pembangunannya di Malaysia.

Wakaf, sebagai sedeqah atau pemberian kerana Allah SWT, diserahkan kepada pihak berkuasa untuk ditadbir bagi kemaslahatan, pembangunan, dan kebaikan umat Islam.

Pewakaf juga boleh berniat agar wakaf tersebut memberi manfaat kepada orang bukan Islam, bergantung kepada keputusan pihak berkuasa untuk kesejahteraan umum.



Pentadbiran wakaf di Malaysia berada di bawah bidang kuasa negeri, seperti yang dinyatakan dalam Senarai II-Senarai Negeri, Jadual Kesembilan, Senarai Perundangan, Perlembagaan Persekutuan.

Setiap negeri diberi kuasa untuk mentadbir wakaf berdasarkan objektif dan perancangan mereka, terutamanya untuk kebaikan umat Islam.

Biasanya, hartanah wakaf berbentuk tanah, dan negeri-negeri mempunyai kuasa untuk mentadbir berdasarkan peruntukan perlembagaan, undang-undang tubuh negeri, enakmen pentadbiran agama Islam negeri-negeri, dan enakmen wakaf negeri-negeri.

Namun, terdapat beberapa isu dalam pembangunan hartanah wakaf. Antaranya ialah hartanah wakaf yang bersaiz kecil dan berselerak, menjadikannya sukar dan tidak berbaloi untuk dibangunkan.

Selain itu, hartanah wakaf di luar bandar yang kurang berpotensi juga menjadi cabaran besar. Kekurangan dana, kepakaran, dan profesionalisme dalam pentadbiran wakaf turut menyumbang kepada kegagalan membangunkan hartanah wakaf secara optimum.

Hal ini menyebabkan banyak hartanah wakaf terbiar, tidak dibangunkan, dan tidak memenuhi konsep ihya al-mawat dalam Islam.

Disebabkan pentadbiran wakaf berada di bawah bidang kuasa negeri-negeri, pembangunan hartanah wakaf tidak seragam di seluruh Malaysia.

Beberapa negeri mempunyai jentera pentadbiran wakaf yang aktif seperti Wakaf An-Nur Corporation di Johor, Perbadanan Wakaf Selangor, dan Wakaf Pulau Pinang Sdn Bhd.

Melalui Rancangan Malaysia Ke-12, kerajaan telah mewujudkan dana wakaf untuk merencanakan pembangunan wakaf, terutamanya hartanah wakaf.

Walau bagaimanapun, ketiadaan keseragaman undang-undang, pentadbiran, polisi, arah tuju, dan pelaksanaan wakaf menyebabkan ada negeri yang maju dalam pembangunan hartanah wakaf dan ada yang ketinggalan.

Ini mengakibatkan hartanah wakaf tidak dibangunkan secara seragam dan efisien di seluruh negara. Pelan Induk Wakaf Nasional yang dirancang untuk menyediakan polisi seragam masih belum direalisasikan.



Jabatan Wakaf, Zakat, dan Haji (JAWHAR) berusaha untuk memelopori pembangunan hartanah wakaf di Malaysia, namun masih gagal menyeragamkan pentadbiran dan pembangunan tanah wakaf di seluruh negara.

Kekurangan kerjasama daripada negeri-negeri dan ketiadaan undang-undang pembangunan wakaf yang seragam menjadi punca utama.

Sudah tiba masanya untuk memastikan pembangunan hartanah wakaf bergerak lancar dan mantap di seluruh negara.

Ini dapat dilakukan dengan memperkenalkan Akta Pembangunan Wakaf Nasional secara bersepadu dan seragam untuk semua negeri yang bersetuju, berdasarkan Perkara 76(1) (b) Perlembagaan Persekutuan.

Akta ini perlu mengimbangi kepentingan negeri-negeri, pewakaf, dan kerajaan pusat secara adil dan seimbang. Yang penting, hartanah wakaf yang terbiar dapat dibangunkan segera demi pembangunan ummah.

*** Penulis berkhidmat di Pusat Pengajian Undang-undang Universiti Utara Malaysia. Beliau juga EXCO, Kongres Persatuan Akademik Malaysia (MAAC). Beliau boleh dihubungi melalui nuarrualhilal@hotmail.com; nuarrualhilal@uum.edu.my 012-5785455**

(Artikel ini merupakan pendapat peribadi penulis semata-mata dan tidak mewakili BebasNews.)

— **BebasNews**

